



## 企業課題

“ 企業価値を高めるためにも ESG・SDGsの推進が必要。とりわけ脱炭素は世界的な課題でもあり、取組が必須。 ”

**悩み①** 脱炭素と言っても何から始めれば良いのだろうか？

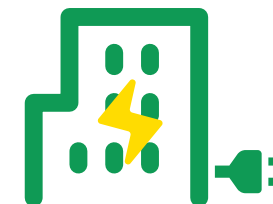
**悩み②** 取組を始めても継続できるのか？

**悩み③** 脱炭素に関する業務が負担にならないのだろうか？

**悩み④** 脱炭素を推進すると会社にどのような影響があるのだろうか？

## 三井不動産のグリーン電力とは...

太陽光、風力などの再生可能エネルギーから生まれる環境価値(非化石証書)を通常の電源に加えてテナント様に提供しテナント様の使用電力をグリーン化するサービスです。



## 三井不動産のグリーン電力から始めてみませんか？



三井不動産の提供するグリーン電力は国内外の基本的な考えに準拠しており普段使用している電力を切り替えずに導入することが可能で、脱炭素に向けて手軽に取り組むことができます。また個別のニーズにも柔軟に対応することができるので、企業にあった形で無理なく継続的な活動を推進できることが特徴です。

## スムーズな導入

- 国内外の基本的な考えに準拠
- 現在使用している電力を切り替えずに導入可能。
- 比較的低コストで実施可能

## 安定した電力グリーン化

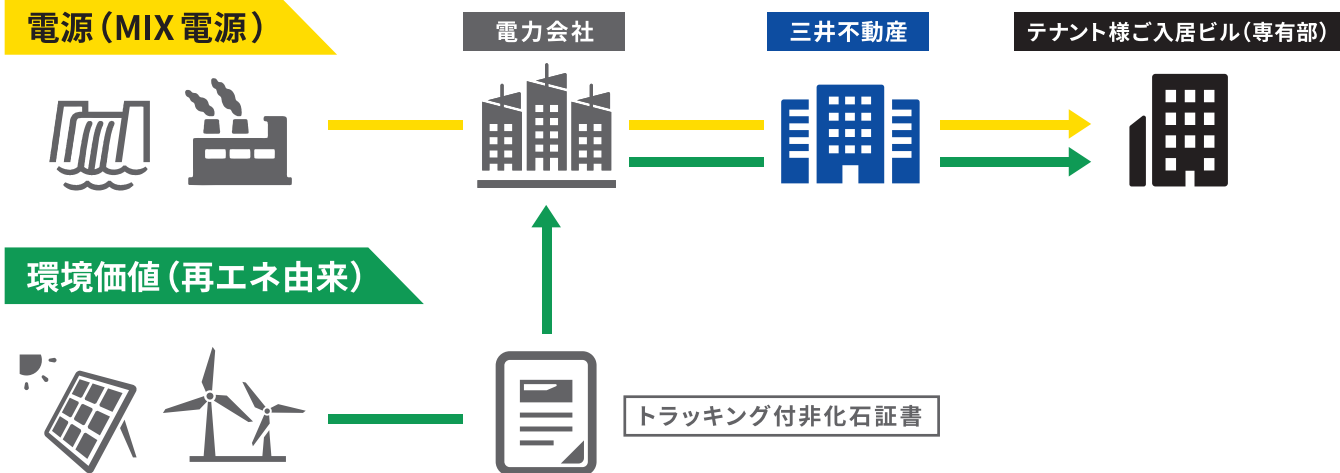
- 電力会社とのパートナーシップによる安定した電力のグリーン化

## 企業価値の向上

- PR 効果
- 投資家からの評価
- 採用強化

## サービス提供 イメージ

現在使用中の電力に加え  
非化石証書をご購入することで実質再生可能エネルギーを使用していると  
みなされます。



### メリット① スムーズな導入

現在使用している電気を切り替えることなく、覚書を締結するだけで始められ、低コストで導入可能。また国内外の基本的な考え方に準拠しています。

### メリット② 安定した電力のグリーン化

電力会社とのパートナーシップによって、安定的にグリーン化が可能のため、持続可能な脱炭素施策として貢献できます。

### メリット③ 企業価値の向上

脱炭素に積極的に取り組んでいる企業としてのイメージ向上につながります。加えて、投資家からの評価や良い影響が期待できます。

## 三井不動産の「グリーン電力提供サービス」について

「グリーン電力提供サービス」は、当社が保有・賃貸するオフィスビルなどのテナントや共同事業オーナー向けのサービスとして構築したもので、当社の様々なグリーン電力化の仕組みを活用し、オフィスビルなどで使用する電力をトラッキング付非化石証書の使用によって実質的に再生可能エネルギーとして提供するサービスです。国内外の基本的な考え方に準拠しており、テナントや共同事業オーナーはそれぞれの経営計画や段階的なグリーン化計画などに応じ、導入時期や導入割合などを柔軟に設計できるのが特徴です。本サービスについても、2021年4月1日よりテナントへの提供を開始しました。当社はこの「グリーン電力提供サービス」などを通じ、入居テナントや共同事業オーナーのみならず ESG・SDGs 課題への取り組みを積極的に働きかけ、サポートしてまいります。

※2021年5月10日 当社リリースより